

dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

- / -

Č. j.:

MHMP 461368/2025

Sp. zn.:

S-MHMP 1590383/2023

Vyřizuje/tel.:

Bc. Jiří Hykyš

236 004 351

Počet listů/příloh: **4 / 0**

Datum: 6.5.2025

SEZNÁMENÍ S PODKLADY PRO ROZHODNUTÍ

Magistrát hlavního města Prahy, odbor pozemních komunikací a drah, jako krajský stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. e) ve spojení s § 34 písm. a) a s § 330 odst. 3) a § 334a odst. 3 věta druhá zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, dále v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze a zároveň podle § 2e odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů,

ve věci žádosti stavebníka Ředitelství silnic a dálnic ČR se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČO: 65993390, kterého v řízení zastupuje společnost APRIS 3MP s.r.o., IČO: 27183912, se sídlem K Roztokům 190, 165 00 Praha 6 (dále též stavebník)

„D0 stavba 511, MUK Lipany — SSÚD Říčany — přístupová cesta“

oznamuje, že v tomto řízení, vedeném pod spisovou značkou S-MHMP 1590383/2023, byly doplněny podklady pro vydání rozhodnutí.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje, že účastníci řízení se mohou s doplněním spisu seznámit a k jeho obsahu se vyjádřit **ve lhůtě do 10 dní od doručení.**

Předmětem stavby je dopravní napojení připravovaných areálů SSÚD a DO PČR Říčany na dálniční okruh D0, stavbu 511.

V tomto řízení bude správní orgán rozhodovat o umístění výše uvedené stavby a s ní souvisejících objektů. Předmětem řízení je rovněž otázka vynětí ze zemědělského půdního fondu a povolení kácení dřevin rostoucích mimo les.

Okruh účastníků územního řízení stanovil stavební úřad podle § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona (účastníci jsou zároveň specifikováni ve smyslu § 27 správního řádu, a to tak, že:

- I. účastníci podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu – žadatel:
 - APRIS 3MP s.r.o. K Roztokům 190, 165 00 Praha 6, DS: xp4mvz9
- II. účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona a § 27 odst. 2 správního řádu – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:
 - Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1
 - Městský úřad Říčany, Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, DS: skjbfwd
- III. účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu – vlastníci pozemků nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:
 - vlastníci pozemků a staveb na pozemcích parcelní číslo 297, 811/1, 813/11, 813/12, 813/13, 813/14, 813/15, 813/16, 813/17, 813/18, 813/19, 813/20, 813/21, 814/6, 815/5, 815/6, 815/7, 815/8, 815/49, 815/55, 815/97, 816/1, 816/4, 816/5, 816/6, 817/1, 817/8, 817/19, 817/35, 817/36, 817/39, 817/40, 818/1, 818/2, 818/5, 1318/62, 1318/63 a 1318/64 v katastrálním území Kolovraty, vlastníci pozemků a staveb na pozemcích parcelní číslo 832/1, 912/1, 987/1, 987/10, 1669/1, 1669/9, 1669/11, 1671/1, 1671/14, 1766/1, 1766/2, 1766/3, 1766/12, 1766/13, 1766/15, 1770/1, 1770/2, 1770/4, 1770/10, 1815/1, 1816/2 a 1830 v katastrálním území Říčany u Prahy a vlastníci pozemků a staveb na pozemcích katastrální číslo 335/2, 354/6, 380/1, 380/2 a 380/4 v katastrálním území Kuří u Říčan.
- IV. účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a § 27 odst. 2 správního řádu – osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám a nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (podle § 87 odst. 3 stavebního zákona:
 - vlastníci, vlastníci staveb na nich, či osoby které mají jiná věcná práva k pozemkům parcelní číslo 298, 299, 811/10, 811/11, 811/12, 811/14, 811/17, 813/8, 813/9, 813/10, 813/22, 813/23, 813/24, 813/25, 813/29, 814/2, 814/4, 815/9, 816/2, 817/4, 817/5, 817/6, 817/7, 817/9, 817/10, 817/11, 817/12, 817/17, 817/20, 817/21, 817/33, 817/34, 817/37, 817/38, 817/41, 817/42, 817/43, 1318/17, 1318/18, 1318/19, 1318/23, 1318/28, 1318/29, 1318/30, 1318/37, 1318/38, 1318/41, 1318/47, 1318/59, 1318/65 a 1318/66 v katastrálním území Kolovraty, k pozemkům parcelní číslo 815, 817, 819, 830, 831, 832/19, 832/23, 832/51, 833, 834, 837, 838, 842, 843, 846, 847, 885, 886, 887, 888, 889, 890/1, 890/18, 890/78, 890/81, 890/87, 891, 892, 893, 894, 899/2, 899/4, 899/6, 912/2, 914/2, 917/3, 920/9, 920/13, 980/1, 980/4, 980/6, 987/2, 987/4, 987/5, 987/7, 987/14, 987/15, 987/17, 987/18, 987/29, 987/30, 1669/7, 1669/10, 1669/12, 1671/15, 1671/16, 1671/17, 1671/18, 1671/19, 1671/20, 1671/21, 1671/22, 1671/23, 1671/24, 1671/25, 1673, 1687/33, 1698/6, 1698/21, 1766/4, 1766/5, 1766/6, 1766/7, 1766/9, 1766/10, 1769/1, 1769/2, 1770/3, 1770/9, 1772/10, 1779/12, 1811/1, 1815/1, 1815/5, 1815/6, 1815/14, 1816/1, 1816/3, 1816/4, 1816/5, 1817/1, 1817/2, 2045, 2046, 2058/9, 2099, 2360, 2361, 2366, 2452, 2512, 2513, 2514, 2810, 2811, 2932, 2933 a 2934 v katastrálním území Říčany u Prahy a k pozemkům parcelní číslo 88, 335/1, 336/2, 336/3, 336/4, 336/6, 336/14, 354/5, 354/7, 354/8, 354/12, 355, 373, 374 a 380/3 v katastrálním území Kuří u Říčan.
- V. účastníci řízení § 27 odst. 2) správního řádu ve spojení s ustanovením § 18 odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů – osoby, o kterých to stanoví zvláštní zákon:
 - a. Městská část Praha – Kolovraty, Mírová 364/34, 103 00 Praha 10

Protože se jedná o řízení s více než 30 účastníků, jedná se ve smyslu § 144 správního řádu, o řízení s velkým počtem účastníků. Podle § 2 odst. 5 liniového zákona platí: „V řízení podle tohoto zákona nebo stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), § 94k písm. c) a d) a § 109 písm. b) až d) stavebního zákona (dále jen "dotčení vlastníci"), žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům. ... Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tyto účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě.“, jak bylo uvedeno v oznámení o zahájení řízení ze dne 1.4.2025, č.j. MHMP 282398/2025.

Podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu platí, že pokud nestanoví zákon jinak, musí být účastníkům před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí; to se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdal. V předmětném řízení má stavební úřad shromážděny veškeré podklady potřebné pro vydání rozhodnutí a v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dává tímto účastníkům řízení možnost se vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Ve smyslu ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu jsou účinky doručení spojeny s vyvěšením na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy, když písemnost doručovaná veřejnou vyhláškou se považuje za doručenou patnáctým dnem po jejím vyvěšení na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout v budově Magistrátu hl. m. Prahy, Jungmannova 29/35, Praha 1 nejlépe po předchozí telefonické dohodě (oprávněná úřední osoba Bc. Jiří Hykyš, tel. 236 004 351, e-mail jiri.hykys@praha.eu), a to v úředních hodinách, tj. v pondělí od 8:00 do 18:00 hodin a ve středu od 8:00 do 18:00 hodin, v ostatní dny pouze po předchozí telefonické dohodě.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Aleš Krejča v. r.
ředitel odboru pozemních komunikací a drah

Za správnost vyhotovení: Bc. Jiří Hykyš
Podepsáno elektronicky

Rozdělovník

I. účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu – žadatel:

- APRIS 3MP s.r.o. K Roztokům 190, 165 00 Praha 6, DS: xp4mvz9

II. účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona a § 27 odst. 2 správního řádu – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – jednotlivě:

- hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1, zast. odb. evidence majetku MHMP
- Městská část Praha – Kolovraty, Mírová 364/34, 103 00 Praha 10, DS: xa2a9sv
- Městský úřad Říčany, Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, DS: skjbfwd

III. Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona a § 27 odst. 1 a 2 správního řádu zveřejněním na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy po dobu 15 dní, na úřední desce MČ Praha – Kolovraty, DS: xa2a9sv a na úřední desce Říčany, DS: skjbfwd, po dobu 15 dní se žádostí o vyvěšení písemnosti a o její zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup a o podání informace o datech vyvěšení a sejmutí písemnosti)

IV. dotčené orgány – jednotlivě

- MHMP – odbor pozemních komunikací a drah – silniční správní úřad (PKD – O4)
- MHMP – odbor ochrany prostředí (OCP)
- MHMP – odbor územního rozvoje (UZR)
- MHMP – odbor bezpečnosti (BEZ)
- Úřad městské části Praha 22, odbor dopravy, Nové náměstí 1250/10, 10400 Praha 10, DS: 42ebvne
- Úřad městské části Praha 22, odbor výstavby a územního plánování, Nové náměstí 1250/10, 10400 Praha 10, DS: 42ebvne
- Úřad městské části Praha 22, odbor životního prostředí, Nové náměstí 1250/10, 10400 Praha 10, DS: 42ebvne
- Městská část Praha – Kolovraty, Mírová 364/34, 103 00 Praha 10, DS: xa2a9sv
- Městský úřad Říčany, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, DS: skjbfwd
- Městský úřad Říčany, odbor správních agend a dopravy, Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, DS: skjbfwd
- Městský úřad Říčany, odbor územního plánování a regionálního rozvoje, Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, DS: skjbfwd
- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, DS: keebyyf
- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, DS: keebyyf
- Ministerstvo dopravy, nábf. Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1, DS: n75aau3
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Dittrichova 329/17, 120 00 Praha 2, DS: hhcai8e
- Hygienická stanice hlavního města Prahy, Rytířská 404/12, 110 01, DS: zpqai2i
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Na Baních 1535, 156 00 Praha 5, DS: 2dtai5u
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, Kongresová 1666/2, 140 21 Praha 4, DS: rkiai5y

V. ostatní

- spis